

Vestervang d. 08-06-2022

### Referat fra bestyrelsesmøde: Nr. 2 – 2022/2023

Afholdt:	Mandag den 16.05.2022 hos Brit, lejl. 831
Deltagere:	Brit Korsgaard Madsen (BKM), Peter Torp (PT), Bent Grøn (BG), Casper Meldgaard (CM), Ann-Britt Wetche (ABW), Ivan Pedersen (IP)
Afbud:	
Referent:	Ivan Pedersen

#### Mailadresser:

Bestyrelsen anmoder fortsat om at få tilsendt eventuelle e-mailadresser. Det er betydeligt nemmere og hurtigere at omdele via Internettet. Der er selvfølgelig fuld forståelse for medlemmer, der ikke er Internetbrugere.

#### Mødet havde følgende dagsorden:

1. Godkendelse af dagsorden
2. Underskrift af referat fra bestyrelsesmødet den 20.04.2022
3. Opfølgning på sidste bestyrelsesmøde
4. Orientering ved IP
5. Orientering om tinglysning af vedtægter
6. Møde med revisor  
Møde med Jørgen Leth
7. Møde med ejerforeningen Vestervang Vest
8. Solceller
9. Planlægning af arbejdsmøde med fokus på vores hjemmeside
10. Næste bestyrelsesmøde og arbejdsmøde
11. Evt.

#### 1. Godkendelse af dagsorden

Dagsorden blev godkendt.

#### 2. Underskrift af referat fra bestyrelsesmødet den 20.04.2022

Referatet blev underskrevet.

#### 3. Opfølgning på sidste bestyrelsesmøde

- Opskrift og indholdsbeskrivelse på, hvad der ligger i begrebet "administration" læses igennem til næste møde. (Forslag fra vores naboforening afdeling 1).
- Ajourføring af e-maillist ved ejerskifte.
- BG udvider hjemmesidens menupunkt, så ejendomsmæglere fremover sender besked om ejerskifte til e-mailadressen [kontor@vestervang-1-8.dk](mailto:kontor@vestervang-1-8.dk)
- Kommende ejerskifteskemaer udfyldes i et samarbejde mellem BG og IP.

#### 4. Orientering ved IP

- Maling og udskiftning af glas i opgangenes mellemdøre er udført. Der er ved at blive malet trappegelændere mellem kælder og foyer.
- El-ladestanderne er tæt på mål. Tirsdag den 17.5. bliver der sat skilte op.
- Jørgen Leth og IP skal have overdraget varmeregnskab til firmaet Techem.

- Leje af antenne på elevatortårnet i nr. 8.
- Afregning med Ejerforening Vestervang Vest – hyppighed.
- Traktorhandel tæt på at være afsluttet. Registreringsattest mangler for at afslutte handlen. IP skaffer ny fra Motorkontoret.

**5. Orientering om tinglysning af vedtægter**

Vores advokat, Michael Sommer, arbejder med tinglysningen, hvorefter BKM og PT skal underskrive digitalt.

BKM skriver og rykker for sagsnummer til underskrift.

**6. Møde med revisor**

Vores nye revisor hedder Brian fra firmaet Beierholm.

BKM kontakter Brian for at aftale et møde mellem revisor, BG og IP.

**Møde med Jørgen Leth om overdragelse af NemID**

BKM, BG og Jørgen Leth mødes onsdag den 18.5. kl. 15.00.

**7. Møde med ejerforeningen Vestervang Vest**

Formand Marian Holst har bedt om et fælles møde vedr. håndværkerliste. Vi afventer udspil med datoer.

**8. Solceller**

Bestyrelsen synes, at det er en god ide og bakker op om muligheden. Vi diskuterer om og hvordan overskydende el kan skabe problemer ift. vores nuværende el-leverandører. Kan vi selv bruge strømmen, da vi ikke kan sælge den til el-leverandøren?

CM undersøger muligheder og begrænsninger, og punktet tages op igen på næste bestyrelsesmøde.

**9. Planlægning af arbejds møde med fokus på vores hjemmeside**

Her skal vi tale om:

1. Hvad skal der ligge på hjemmesiden?
2. Skal menuen udvides?
3. Hvem er hjemmesidens målgruppe – potentielle købere eller medlemmer?

**10. Næste bestyrelsesmøde og arbejds møde**

Tirsdag den 14.06.2022 kl. 18.00 hos BKM

**11. Evt.**

Ingen punkter.

Ivan Pedersen