

Ejerforeningen Vestervang afsnit 5 ØST, Vestervang 8 lej. 811 (kontor) 8000 Århus C.

Vestervang d. 4.11.2021.

**Referat fra bestyrelsesmøde: Nr. 4– 2021/2022**

Afholdt:	Tirsdag d. 02.11.2021 hos Brit, Lej. 831
Deltagere:	Brit Korsgaard Madsen (BKM), Perter Torp (PT), Ann-Britt Wetche (ABW), Ivan Pedersen (IP),
Afbud	Bent Grøn (BG), Casper Meldgaard (CM)
Referent:	Brit Korsgaard Madsen

**Mailadresser:**

**Bestyrelsen anmoder fortsat om at få tilsendt eventuelle e-mail adresser. Det er betydelig nemmere og hurtigere at omdele via Internettet. Der er selvfølgelig fuld forståelse for omdeling til medlemmer, der ikke er internetbrugere.**

Mødet havde følgende dagsorden:

1. Godkendelse af dagsorden.
2. Underskrift af referat fra 06.10.2021.
3. Orientering ved Ivan
4. Tilbagekøbsklausul v. PT
5. Orientering om møde med VEST
6. Orientering om fællesmøde med de andre Ejerforeninger i Vestervang
7. Blødgøringsanlæg.
8. Budget 2022  
Vedligeholdes plan 2022  
Generalforsamling 2022.
9. Økonomi
10. Næste bestyrelsesmøde
11. Eventuelt

**Godkendelse af dagsorden.**

Dagsorden blev godkendt

**Underskrift af referat.**

Underskrift af referat fr 06.10.21, blev underskrevet af PT, ABW og BKM.

**Orientering ved Ivan.**

Der er bestilt nye indgangsdøre til opgang 7 og 8. Er blevet lovet til levering i uge 6.2022.

Ang. Efterisolering Nordfacaden. I nov./dec: bliver der udført prøveopsætning i en lejlighed i altangangshuset

### **Tilbagekøbsklausul v.PT.**

Bestyrelsen fortsætter samarbejdet med de andre Ejerforeninger og Langenæsgruppen. Den 6.12.2021. er der fællesmøde med de andre Ejerforeninger i Vestervang BKM deltager i mødet.

Hvis ønske om yderligere information om tilbagekøbsklausulen. Så kan PT kontaktes Der vedhæftes dette referat, sidste svar fra Kommunen på den henvendelse, som arbejdsgruppen bestående af: Peter Torp, Jørgen Leth og Lars Kirkegaard har fremsendt. Dette svar sendes også til de andre Ejerforeninger samt Langenæsgruppen.

### **Orientering om mødet med VEST.**

VEST og ØST er enige om, at opsætning af EL-opladere til biler skal foregå i et samarbejde. Der foreslås at lade-standerne opstilles i hækken mellem parkeringsplads 8 og 8½.

Ivan har indhentet tilbud fra NORDLYS. Vi afventer svar fra VEST, som skal indhente tilbud fra 2 andre leverandører. Derefter indkaldes til et nyt møde.

Der var et stort ønske fra VEST om øget samarbejde i forhold til at kunne benytte sig af Ivan's kompetencer, både som drift ansvarlig og hans håndværksmæssige kunnen.

Bestyrelsen og Ivan har sagt ja til det øgede samarbejde. Den ydelse skal VEST selvfølgelig betale for. Ejendomsassistenten fra VEST skal varetage de mere rutinemæssige opgaver så som fejning, afbrænding af ukrudt mm også i ØST.

BKM kontakter formanden fra VEST m.h.t. nyt møde hvor de nærmere aftaler indgås.

### **Orientering om fællesmøde med de andre ejerforeninger i Vestervang.**

PT og BKM deltog i mødet 12.10.21. Det var første gang i næsten 3 år at de 4 foreninger mødtes. Alle var enige om, at mødes 2 gange om året. Næste møde maj 2022, når alle forhåbentlig har kunnet afholde fysiske generalforsamlinger.

### **Blødgøringsanlæg.**

Evt. installering af blødgørings anlæg. Så får Jørgen Leth opgaven til at arbejde videre. Dette sker i et samarbejde med VEST.

### **Budget, vedligeholdes plan, generalforsamling 2022.**

PT, IP og BKM mødes d.11.11.21. for at arbejde videre med vedligeholdelses plan og budget.

Generalforsamlingen planlægger bestyrelsen at afholde torsdag den 24.3.2022.

### **Økonomi.**

Dette punkt udgår, da BG har meldt afbud

### **Næste bestyrelsesmøde.**

Onsdag den 24.11.2021.

### **Eventuelt.**

Ingen punkter.

Brit Korsgaard Madsen 04.11.21.

